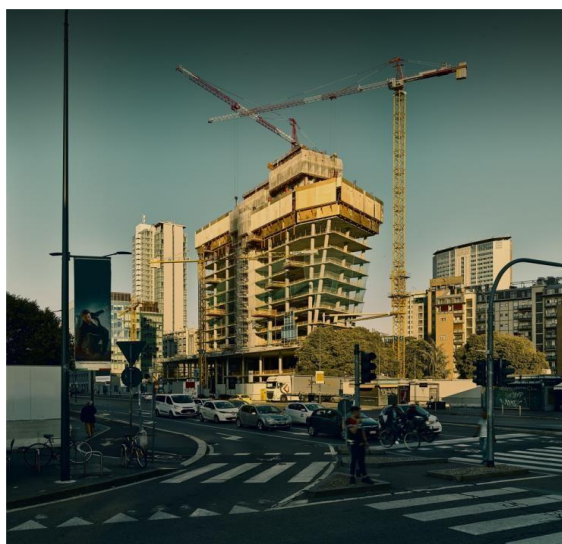


<http://www.informaicittadini.it>

Ubi Banca si sposta in Goia 22 a Milano e si compra il Fondo di red
11 Giugno 2020

Ubi Banca mette a punto la riorganizzazione logistico-organizzativa del Gruppo a Milano e sposta il suo quartier generale in via Merchiorre Gioia 22, di proprietà del fondo immobiliare Porta Nuova Gioia. Le parti hanno sottoscritto un contratto d'affitto dell'immobile per la durata di 15 anni. Contestualmente Ubi Banca ha rilevato il 100% delle quote dello stesso fondo Porta Nuova Gioia, diventando così allo stesso tempo inquilino e proprietario. Sempre contestualmente, Ubi Banca ha venduto a veicoli sempre gestiti da Coima sgr 7 immobili di proprietà di UBI Banca sulla piazza di Milano: Via Monte di Pietà 5/7/9, Via Pellico 10/12, Via Boccaccio 2, Piazzale Zavattari 12, Piazza Borromeo 1, Corso Europa 16 e 20, e stipulato coi rispettivi acquirenti i contratti di locazione degli immobili ceduti per consentire al Gruppo Ubi di occupare gli stessi fino al trasferimento nella nuova sede di Via Melchiorre Gioia 22. La stessa UBI Banca, con BNP Paribas e Crédit Agricole, ha finanziato i fondi gestiti da Coima sgr coinvolti nel processo di acquisizione. Coima sgr continuerà gestire il progetto Gioia 22, anche con la nuova proprietà del Fondo, e manterrà anche la gestione tecnica con la consociata Coima srl nel ruolo di development manager per la gestione tecnica dello sviluppo urbano ed edilizio.



Fonte: https://www.monitorimmobiliare.it/ubi-banca-si-sposta-in-goia-22-a-milano-e-si-compra-ilfondo_20206112049
https://www.monitorimmobiliare.it/ubi-banca-si-sposta-in-goia-22-a-milano-e-si-compra-ilfondo_20206112049